

ЕПУБЛИКА СРБИЈА

СТЕВО ВИДОВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВАЉЕВО ЛЕГИТИМАЦИЈА No 0262

ВАЉЕВО, Вука Караџића 47/1

E-mail: izvrsenje.vidovic@gmail.com

Тел: 014/501-564

Број: 262 ИИ 164/19

Дана 13.04.2022. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Стево Видовић у извршном предмету ИИ 164/19 извршно повериоца **EUROBANK DIREKтна АКЦИОНАРСКО DRUŠTVO BEOGRAD**, Београд - Стари Град, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, а против извршног дужника **РЕПУБЛИКА СРБИЈА**, Београд, МБ 07001649, ПИБ 102199668, коју заступа Државни правобранилац, Одељење у Ваљеву, Карађорђева 64, дана 13.04.2022. године на основу члана 131 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I ПРЕДАЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то:

- стамбено пословна зграда, бр.зграде 2, површине 97м², спратности Пр+1+Пк, која има одобрење за градњу а који се налази у улици Миливоја Радосављевића бр.35/А у оквиру које се налази, двособан стан у приземљу, бр. посебног дела 1, површине 45 м², пословни простор за који није утврђена делатност, приземље, бр. посебног дела 3, корисне површине 18 м², и двособан стан на првом спрату, бр. посебног дела 2, корисне површине 75 м² а све изграђено на катастарској парцели број 3373 и уписано у лист непокретности број 4841 КО ВАЉЕВО

на основу Закључка о додељивању јавног извршитеља Стева Видовића ИИ 164/19 од 22.03.2022 године купцу непокретности - Јаков (Мирко) Пајић, ул. Карађорђева 084А, Ваљево, ЈМБГ 2001983770014, БР.ЛК. 009905337 издата од стране ПУ у Ваљеву.

II НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Ваљево да у јавну књигу упише право својине на непокретности и то:

- стамбено пословна зграда, бр.зграде 2, површине 97м², спратности Пр+1+Пк, која има одобрење за градњу а који се налази у улици Миливоја Радосављевића бр.35/А у оквиру које се налази, двособан стан у приземљу, бр. посебног дела 1, површине 45 м², пословни простор за који није утврђена делатност, приземље, бр. посебног дела 3, корисне површине 18 м², и двособан стан на првом спрату, бр. посебног дела 2, корисне површине 75 м² а све изграђено на катастарској парцели број 3373 и уписано у лист непокретности број 4841 КО ВАЉЕВО

у корист купца непокретности – Јаков(Мирко)Пајић, ул. Карађорђева 084А, Ваљево, ЈМБГ 2001983770014.

III НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику **РЕПУБЛИКА СРБИЈА**, МБ17171178, ПИБ100002532 да у року од 30(тридесет) дана од дана пријема овог Закључка купцу Јаков

(Мирко) Пајић, ул. Карађорђева 084А, Ваљево, ЈМБГ 2001983770014 преда у државину непокретности и то:

- стамбено пословне зграде, бр.зграде 2, површине 97м2, спратности Пр+1+Пк, која има одобрење за градњу а који се налази у улици Миливоја Радосављевића бр.35/А у оквиру које се налази, двособан стан у приземљу, бр. посебног дела 1, површине 45 м2, пословни простор за који није утврђена делатност, приземље, бр. посебног дела 3, корисне површине 18 м2, и двособан стан на првом спрату, бр. посебног дела 2, корисне површине 75 м2 а све изграђено на катастарској парцели број 3373 и уписано у лист непокретности број 4841 КО ВАЉЕВО

а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења ИСПРАЖЊЕЊЕМ, ИСЕЉЕЊЕМ И ПРЕДАЈОМ КУПЦУ ПРЕДМЕТНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да се продајом непокретности не гасе стварне службености, личне службености ни стварни терети који су уписани у катастар непокретности пре најстаријег заложног права на непокретности или најстаријег решења о извршењу. Остале личне службености и стварни терети **гасе се доношењем закључка о предаји непокретности.**

V ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ПРАВА, ТЕРЕТА УПИСАНИХ као и ОБУСТАВА СВИХ ПОСТУПАКА УПИСА у Лист непокретности бр. 4841 КО ВАЉЕВО, у погледу непокретности и то:

- стамбено пословне зграде, бр.зграде 2, површине 97м2, спратности Пр+1+Пк, која има одобрење за градњу а који се налази у улици Миливоја Радосављевића бр.35/А у оквиру које се налази, двособан стан у приземљу, бр. посебног дела 1, површине 45 м2, пословни простор за који није утврђена делатност, приземље, бр. посебног дела 3, корисне површине 18 м2, и двособан стан на првом спрату, бр. посебног дела 2, корисне површине 75 м2 а све изграђено на катастарској парцели број 3373 и уписано у лист непокретности број 4841 КО ВАЉЕВО, а који претходе овом Закључку о предаји од 13.04.2022 године.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ :-

Против овог закључка
није дозвољен приговор



Стево Видовић